



ԵԶՐԱԿԱՑՈՒԹՅՈՒՆ N 1/Վ - 61
հերթական համարը

Նպատակային և գործառնական նշանակությունների փոփոխությունների վերաբերյալ
(«Վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված միջգերատեսչական հանձնաժողովի եզրակացությանը»)

Ղեկավարվելով «Վառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշման 13-րդ և 49-րդ կետերի պահանջներով.

1. Հանձնաժողովը տալիս է դրական եզրակացություն՝
«Սյունիքի մարզի Տաթև համայնքը (Շինուհայր բնակավայրը) ներառող միկրոռեգիոնալ մակարդակի Սյունիք-7 համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթի փոփոխությանը՝

Մարզ, համայնքը, բնակավայրը Հողամաս(եր)ի մակերես(ներ)ը, ծածկագիրը կամ հասցեն, առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Փոփոխությունից հետո հողամաս(եր)ի նպատակային և գործառնական նշանակություն(ներ)ը	Փոփոխությունից հետո հարկայնությունը/հապավումն ըստ «Վառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշման N 2 հավելվածի կառուցապատման չափորոշիչների աղյուսակի, հապավմանը համապատասխան չափորոշիչները (կառուցապատման տոկոսը, կանաչապատման տոկոսը, կառուցապատման խտությունը)
«Սյունիքի մարզի Տաթև համայնք (Շինուհայր բնակավայր) <p>09-073-0129-0001 կադաստրային ծածկագրով 0.08608 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության այլ հողատեսք</p>	09-073-0129-0001 կադաստրային ծածկագրով 0.08608 հա մակերեսով բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողեր	Համաձայն Սյունիք-7 միկրոռեգիոնալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթի

Հանձնաժողովի նախագահ՝		Ե. Վարդանյան
Հանձնաժողովի քարտուղար՝		Լ. Աղաբեյան

Երևան, « 20 » «փետրվարի» 2026թ.

2. Կառուցապատման հետագա գործառնություններն անհրաժեշտ է իրականացնել «Վառավարության և նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջներին համապատասխան, մասնավորապես ապահովելով՝ «ՀՀՆ 30-01-2023 «Քաղաքաշինություն. քաղաքային և գյուղական բնակավայրերի հատակագծում և կառուցապատում» շինարարական նորմերի պահանջները:

3. Տաթև համայնքի ղեկավարին առաջարկվում է նշված փոփոխություններն արտացոլել համայնքի (Շինուհայր բնակավայրի) ընթացիկ քաղաքաշինական քարտեզում:

4. «Վառավարության» սահմանված կարգով ապահովել «Սյունիքի մարզի Տաթև համայնքի (Շինուհայր բնակավայրը) հաստատված գոտևորման նախագծում սույն որոշումից բխող փոփոխությունները: